

COMPLEXE RENÉ WERQUIN

VERLINGHEM (59) 2023-2025

Maitrise d'Ouvrage : Commune de Verlinghem

Equipe : PLATO Architecture + BECQUART + ECO 3D

Equipe PLATO : Anaïs Bouchez, Stéphane Simon, Emilien Cathelain, Alain Hurel

Programme : Réhabilitation d'une salle de sport et vestiaires, création d'une chaufferie biomasse et installation photovoltaïque

Coût : 1 800 000 € HT

Superficie : 1 050m² de surface plancher

Phase : Livré



— L'intervention profite de l'extension de la chaufferie biomasse pour propose une nouvelle entrée "événement".

Le projet de rénovation de la salle de sports René Werquin et des vestiaires du CCA Jacques Houssin vise à améliorer les conditions d'accessibilité et de confort tout en réduisant les consommations énergétiques de ce bâtiment construit dans les années 1970. La réhabilitation thermique de la salle passe par l'installation d'une nouvelle chaudière pellets bois comme source d'énergie principale pour l'ensemble des bâtiments publics de la parcelle (salle de sport, mairie, club de foot, centre associatif et école). Profitant de l'extension accueillant la chaufferie du site, PLATO propose une nouvelle entrée "événement" visible depuis la place principale de la commune, donnant une

nouvelle identité à la salle et transformant son pignon en façade principale. Parallèlement, la mise en accessibilité des vestiaires est couplée avec la requalification de l'entrée des sportifs et des espaces extérieurs y menant.

L'enveloppe du complexe sportif est isolée par l'extérieur sur l'extension et les vestiaires et par l'intérieur lorsque la brique existante veut être gardée apparente, à l'image du pignon principal. La salle René Werquin fait ainsi « peau neuve » en se parant d'un revêtement de façade en acier de couleur rose cuivré, une teinte complémentaire aux nuances de jaune de la brique existante.

Le bardage de l'extension, celui de l'ITE des vestiaires et les brise-soleil de la salle se déclinent en tôle acier parfois pleine, parfois perforée, jouant avec les rythmes des pliages pour animer les façades du complexe sportif.

Pour répondre à l'objectif de la maîtrise d'ouvrage de disposer d'un outil amélioré, les énergies renouvelables sont intégrées au projet. Des panneaux photovoltaïques sont installés en toiture, permettant d'orienter le bâtiment vers la baisse de ses consommations énergétiques.



— Le bardage de teinte cuivre rosé se déclinent en tôle acier pleine et perforée, jouant avec les rythmes des pliages pour animer les façades.



— Au-delà d'améliorer les conditions de confort des usagers, le projet vise à rendre le complexe sportif accessible aux PMR.