ECOLE SAINTE MARIE

QUESNOY-SUR-DEÛLE (59)
2022

Maitrise d'Ouvrage : Foncière de la Lys / Diocèse de Lille
Equipe : PLATO Architecture + BECQUART
Programme : Démolition / reconstruction d'un groupe scolaire (maternelle, primaire, dortoir, garderie, administration, salle polyvalente).
Coût : Privé
Superficie : 2 025 m² de surface plancher
Phase : PRO en cours

Le site du projet est localisé rue de Warneton, entre l'école publique Jules Ferry et les parcelles des habitations donnant sur la rue de Comines. Il est actuellement occupé par l'école Sainte Marie qui regroupe un ensemble de constructions hétéroclites et vétustes en coeur de parcelle, formant de nombreuses franges extérieures aux qualités inégales et donc peu utilisées par les équipes pédagogiques. Ce constat incite à détruire les bâtiments existants afin d'optimiser les nouvelles surfaces bâties et proposer des espaces extérieurs qualitatifs. Les murs d'enceinte seront conservés et confortés afin d'assurer leur pérennité. Les arbres abattus pour les besoins du projet seront compensés par la plantation d'arbres à haute tige intégrés aux nouveaux espaces verts favorisant l'infiltration d'une partie du site.

Le projet s'implante en recul de la rue de Warneton - afin de respecter l'alignement induit par l'école Jules Ferry - et s'intègre dans la composition en long historique du site fortement induite par la forme de la parcelle. Il se compose de 2 bâtiments de géométries, formes et aspects différents : l'école en façade préfabriquée béton clair qui marque un aspect monolithique ; la salle polyvalente à dominante sportive dont le traitement vient équilibrer la composition d'ensemble par un autre volume aux proportions similaires depuis le parvis dont les façades sont prévues en bac acier laqué teinte bronze.

En retrait de l'espace public, un parvis en pente profitant du porte à faux du volume de l'école permet aux parents et aux enfants d'attendre l'ouverture des différents portails en toute sécurité. L'accès à l'école maternelle s'effectue depuis le portail Nord : les classes s'ouvrent directement sur un jardin pédagogique linéaire accessible aux parents qui accompagnent les plus jeunes enfants. Entre les deux volumes, le portail central donne accès à une rue intérieure couverte desservant l'ensemble de l'équipement : administration, école maternelle, école primaire, garderie, salle polyvalente, cour. La structure légère du préau translucide vient dessiner les contours d'une vaste cour arborée disposant d'espaces de jeux et d'activités sportives de plein air.